

Comune di Fiumefreddo di Sicilia
Provincia di Catania

Avviso ai contribuenti

Informiamo che con deliberazione n. 95 del 09.09.2014 il Consiglio Comunale ha stabilito le seguenti aliquote e tariffe, con efficacia dal 1° gennaio 2014, in relazione ai tributi come sotto specificato :

Imposta Municipale Unica (IMU)

Aliquota per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille (detrazione € . 200,00)
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	8,60 per mille
Aliquota per i terreni agricoli generici	7,6 per mille

Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

Aliquota e detrazione per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	2,00 per mille (detrazione del 40% sull'imposta complessiva annua fino ad € . 151,00). Tale detrazione non costituisce franchigia per i versamenti superiori ad € . 151,00 .
Aliquota per tutti gli altri fabbricati e per le aree edificabili	1.00 per mille

Tassa sui rifiuti (TARI)

Tariffa utenza domestica		Nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE		0,723170	90,047275
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI		0,839235	210,110309
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI		0,910659	270,141826
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI		0,973155	330,173343
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI		0,982083	435,228498
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI		0,946371	510,267895
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI- ABITAZIONE PER USO STAGIONALE		0,839235	210,110309
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-RES. ALL'ESTERO		0,671388	168,088247
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI- AGRIGOLTORI		0,671388	168,088247
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI- AGRIGOLTORI		0,785667	348,182798

Tariffa utenza non domestica - Categorie di attività		Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)	Tariffa Totale (€/mq/anno) QF+QV
2 .1	Associazioni (assistenziali, politiche, culturali, sindacali, sportive, ricreative, ecc.), biblioteche , musei, scuole (ballo, guida, ecc.) circoli privati, luoghi di culto limitatamente ai locali o aree diverse da quelli esclusivamente destinati all'esercizio del culto	0,996265	2,346458	3,342723
2 .2	Cinematografi,teatri	0,743245	1,757711	2,500956
2 .3	Autorimesse, magazzini e depositi senza vendita diretta	0,695804	1,663852	2,359656
2 .4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi esclusa la parte in cui viene effettivamente svolto l'esercizio dell'attività sportiva	1,170217	2,794419	3,964636
2 .7	Alberghi e pensioni con ristorante, agriturismi con somministrazione di alimenti e bevande	2,229737	5,311529	7,541266

2 .8	Alberghi e pensioni senza ristorante, agriturismi senza somministrazioni di alimenti e bevande, affittacamere, bed and breakfast, case vacanze	1,707884	4,052974	5,760858
2 .9	Carceri, caserme, case di cura e di riposo, laboratori e ambulatori di analisi mediche e cliniche, ambulatori veterinari, centri fisioterapici e di rieducazione privati	1,423237	3,370368	4,793605
2 .11	Agenzie (d'affari, mobiliari e immobiliari, pubblicitarie, automobilistiche, assicurative, ecc.), studi e uffici professionali, onoranze funebri	1,423237	3,370368	4,793605
2 .12	Banche, istituti di credito, società finanziarie, società di leasing	0,759059	1,791841	2,5509
2 .13	Cartolerie, librerie, gioiellerie, negozi di calzature, abbigliamento, ferramenta, ricambi auto, macchine agricole, articoli musicali, articoli da regalo e per la casa, materiale elettrico, biciclette, elettrodomestici, elettronica, computer, giocattoli, foto-ottica, caccia e pesca, telefonia, videonoleggi, idrosanitari, armerie, altri beni durevoli	1,344168	3,199716	4,543884
2 .14	Edicole, farmacie, erboristerie, fitofarmacie, plurilicenze non alimentari, tabaccherie, profumerie, prodotti per parrucchieri	1,597188	3,788464	5,385652
2 .15	Negozi di antiquariato, mobili, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti	0,885569	3,413031	4,2986
2 .17	Barbiere, estetista, parrucchiere, lavanderie, sartorie	1,881835	4,458271	6,340106
2 .18	Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, tipografo, restauratore, calzolaio, orologiaio, corniciai, tappezzerie	1,217658	2,901076	4,118734
2 .19	Auto e moto officina, carrozzeria, elettrauto, autolavaggio, gommisti, officine meccaniche	1,439050	3,421563	4,860613
2 .20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,486491	3,519688	5,006179
2 .21	Attività artigianali di produzione beni specifici (frantoi, aziende agricole, produzione pasticceria, pane o pasta	0,711618	3,459960	4,171578
2 .22	Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, rosticcerie	5,376673	12,769002	18,145675
2 .24	Bar, caffè, pasticcerie, gelaterie	4,048318	9,599150	13,647468
2 .25	Supermercati, macellerie, vendita salumi, pane, pasta, formaggi e generi alimentari vari	2,466944	5,844815	8,311759
2 .26	Plurilicenze alimentari e/o miste (attività di vendita generi vari, vendita animali e generi attinenti)	2,466944	5,874679	8,341623
2 .27	Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	6,989675	11,092351	18,082026
2 .30	Discoteche, night club, sale da ballo, da divertimento, da giochi, da scommesse	1,217658	2,901076	4,118734

Il pagamento dei tributi dovrà essere effettuato nei termini di seguito indicati:

IMU	Acconto	16 giugno
	Saldo	16 dicembre
TASI Per il solo anno 2014	Acconto proprietario (90%) – inquilino (10%)	16 ottobre
	Saldo proprietario (90%) – inquilino (10%)	16 dicembre
TARI (Per il solo anno 2014)	1a rata di acconto	15 ottobre
	2a rata di acconto	15 gennaio 2015

Per il solo anno 2014 si stabilisce di concedere la rateizzazione del saldo **TARI 2014** per importi superiori ad euro 200,00 limitatamente a quei contribuenti che hanno dichiarato nel periodo d'imposta precedente un reddito ISEE non superiore ad €. 10.632,00 ovvero che si trovino in stato di indigenza documentato da apposita certificazione, ovvero, per le Società ed Enti che abbiano riportato nel periodo d'imposta precedente un utile non superiore ad €.10.000,00 con le seguenti scadenze: 28.02.2015 (1° rata) e 30.04.2015 (2° rata).

Il Responsabile del 2° Servizio

(Dott. Carlo Greco)